

南海電気鉄道株式会社  
南海ライフリレーション株式会社

## 南海電鉄グループが展開する介護施設2号店

サービス付き高齢者向け住宅「**南海ライフリレーション岸和田吉井**」

6月1日(月)入居開始

南海電気鉄道株式会社（本社：大阪市浪速区／社長：遠北 光彦）の100%出資子会社である、南海ライフリレーション株式会社（本社：大阪市住之江区／社長：黒沢 巖）は、2施設目となる「南海ライフリレーション岸和田吉井」を大阪府岸和田市吉井町に開業します。

当施設では、2013年に開業した有料老人ホーム「南海ライフリレーションあびこ道」同様、常駐介護職員による24時間対応のほか、提携医療機関による往診など介護・医療の充実を図って「安全・安心・快適」なサービスを提供し、入居者に喜ばれるホーム運営を目指します。また、入居者定員を30人と少人数にするほか、入居費用を低価格に抑えてより利用しやすくすることで「くらす価値」を高め、沿線価値の向上を図ります。

詳細は別紙のとおりです。



「南海ライフリレーション岸和田吉井」外観イメージ

## <別紙>

## 「南海ライフリレーション岸和田吉井」について

### 1. 施設概要

- |           |                      |
|-----------|----------------------|
| (1) 名 称   | 南海ライフリレーション岸和田吉井     |
| (2) 所在地   | 大阪府岸和田市吉井町3丁目2番23号   |
| (3) 構造    | 木造2階建て               |
| (4) 施設の種類 | サービス付き高齢者向け住宅        |
| (5) 敷地面積  | 1,314.14㎡            |
| (6) 延床面積  | 999.66㎡              |
| (7) 居室数   | 29室(单身部屋28室、夫婦部屋1室)  |
| (8) 居室概要  | ワンルーム(18.18㎡～26.36㎡) |
| (9) 入居開始  | 2020年6月1日(月)         |

### 2. 施設特徴

#### (1) 入居対象者

60歳以上の方、または要支援・要介護認定を受けている方

#### (2) 料 金

ア、月額費用(单身部屋) ※水光熱費を含み定額設定・敷金不要  
※夫婦部屋は別途設定

128,250円(税別)～

(内訳) 家 賃：50,000円(非課税)～

共 益 費：14,800円(非課税)～

生活支援サービス費：17,200円(税別)～

食 費：46,250円(税別) ※任意契約

イ、その他必要な費用

#### (3) 医療サポート

地域の医療機関との連携、医療連携職員の配置により、医療サポートが必要な方であっても入居いただける体制を整えています。

### 3. お客さまのお問い合わせ先

南海ライフリレーション株式会社

TEL：0120-648-500(平日9時～18時)

URL：<http://nankai-lr.co.jp/>

#### <参考：運営会社の概要>

- |             |  |
|-------------|--|
| (1) 社 名     | 南海ライフリレーション株式会社  |
| (2) 本店所在地   | 大阪府中央区難波五丁目1番60号   |
| (3) 本社所在地   | 大阪府住之江区住之江二丁目10番17号ロイヤル安立1F  |
| (4) 資 本 金   | 4,500万円(南海電気鉄道株式会社100%出資)  |
| (5) 代 表 者   | 代表取締役 黒沢 巖   |
| (6) 設 立 日   | 2012年4月5日  |
| (7) 事 業 概 要 | 高齢者施設の経営、介護サービスの提供など<br>2013年7月に有料老人ホーム「南海ライフリレーションあびこ道」(入居者定員90人)を開業。 |

以 上