

2022年8月17日
和歌山市
南海電気鉄道株式会社

－和歌山市×南海電鉄「リノベーションスクール@加太線」開催決定－ 2022年9月10日(土)、まちづくり講演会@加太線 「わたしごとの楽しい郊外暮らし～得意なことからはじめる小さな商い」を開催

和歌山市(市長:尾花 正啓)と南海電気鉄道株式会社(社長:遠北 光彦、以下「南海電鉄」)では、2018年10月3日に締結した「リノベーションまちづくり」に関する連携協定に基づき、2022年11月18日(金)～20日(日)に遊休不動産の活用を考える2泊3日の短期集中合宿型ワークショップ「リノベーションスクール@加太線」を開催します。それに先立ち、エリアの機運を高めるべく、2022年9月10日(土)にまちづくり講演会@加太線「わたしごとの楽しい郊外暮らし～得意なことからはじめる小さな商い」を会場・オンラインの双方で開催します。

和歌山市と南海電鉄の共催によるリノベーションスクールは、2020年2月に開催して以来、新型コロナウイルス感染症の影響による中止を経て、2年ぶり2度目の開催となります。

今回の「リノベーションスクール@加太線」は南海電鉄の加太線沿線(和歌山市、紀ノ川駅～加太駅)に実在する不動産物件を対象として開催します。「リノベーションスクール@加太線」の開催の詳細(開催場所、講師、参加費など)については、後日お知らせします。

2022年9月10日(土)に開催するまちづくり講演会@加太線「わたしごとの楽しい郊外暮らし～得意なことからはじめる小さな商い」についての詳細は、別紙のとおりです。

【「リノベーションスクール」について】

リノベーションを通じた都市再生手法について、実践を通じて学ぶ短期集中合宿型ワークショップです。

同スクールでは、参加者が「ユニット」と呼ばれるチームを組み、実際の遊休不動産を対象に、リノベーションまちづくりの先駆者によるレクチャーやアドバイスを受けながらリノベーション事業計画を作成します。最終日には、所有者に対して公開プレゼンテーションで提案を行います。同スクール終了後には、提案内容のブラッシュアップを重ね、事業化を目指していきます。



2020年2月に開催した
「リノベーションスクール@加太」の様子

別紙

まちづくり講演会@加太線「わたしごとの楽しい郊外暮らし～得意なことからはじめる小さな商い」について

- (1)開催日時 2022年9月10日(土) 15:00～17:00 (開場 14:30)
※希望者には、後日、当日収録した映像をアーカイブ配信します。
- (2)会 場 和歌山市立松江小学校(住所:和歌山県和歌山市松江北4丁目1-1)
※加太線中松江駅から徒歩約5分
- (3)講 師
choinaca 合同会社 代表 矢口 真紀(やぐち まき)氏

国内外のイベントプロデュースに15年間携わり独立、2014年に地元の埼玉県杉戸町へUターン。都会でも田舎でもない「ちょっと田舎」で、小さく楽しい自立のかたちを提案するchoinacaを結成。得意や経験を活かしたスモールビジネスを地域実践するプログラム『わたしたちの月3万円ビジネス』を通して、埼玉県を中心にこれまで260名の仕事づくりをサポート。自分と地域を幸せにする働き方の全国プラットフォーム『わたしごとJAPAN』、地域の仕事づくり拠点『ひとつ屋根の下』など、「しごと」の捉え方を変えてまちを元気にするアクションを展開しています。



株式会社ブルースタジオ 専務取締役 大島 芳彦(おおしま よしひこ)氏

1970年東京生まれ。2000年より株式会社ブルースタジオにて「Re*innovation リノベーション」を旗印に、遊休不動産の再生・価値最大化をテーマとした建築企画・設計、コンサルティング事業を開始。近年は全国の自治体とともに地方創生、中心市街地再生、団地再生、小中学校再編などの都市スケールの再生プロジェクトに取り組む。一方で企業CI、プロダクトブランディング、ランドスケープデザインなど多角的に社会価値の創造に取り組む。家業である東京都中野区東中野の不動産賃貸業、大島土地建設株式会社では代表取締役を務める。2015年「ストック型社会におけるリノベーションスクールを通じた人材育成と地域再生事業」にて日本建築学会教育賞を受賞。団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」で2016年度グッドデザイン金賞(経産大臣賞)受賞。



- (4)テーマおよび内容
テーマ:「わたしごとの楽しい郊外暮らし～得意なことからはじめる小さな商い」
内 容:矢口氏による講演、矢口氏と大島氏によるトークセッションなど
- (5)募集定員 会場参加 …100名(先着順、事前申込必須)
オンライン…人数制限無し
- (6)参加費 無料
- (7)申込方法 以下の講演会申込フォーム(リノベーションわかやまホームページ内)から必要事項をご記入の上、お申込みください。または、以下の「リノベーションわかやま事務局」まで、氏名・電話番号・メールアドレスを明記の上、メールまたはFAXでお申込みください。
URL:<https://forms.gle/qMLfzs2U4AVVNbL36>
- 【申込期間】 2022年8月17日(水)～2022年9月9日(金)**
※会場での参加、当日オンライン、後日のアーカイブ配信、いずれの場合も必ずお申込みください。
※アーカイブ配信を希望された方には、講演会終了後、記入いただいたメールアドレスへ視聴用URLをお送りいたします。
- (8)問合せ先 リノベーションわかやま事務局 営業時間:10時～17時(平日のみ)
メール:renov.waka@gmail.com TEL/FAX:073-425-8583

(9)その他

- ・新型コロナウイルス感染症の拡大状況により、中止または内容変更等の可能性があります。
- ・新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、咳や発熱の症状があるなど体調不良の場合は、参加をご遠慮ください。また、参加者の皆さまは以下にご協力をお願い致します。
 - ①会場入口で行う検温等
 - ②マスクの着用および手洗いの徹底
 - ③入場時のアルコールでの手指消毒等の感染予防対策

【ご参考】「リノベーションまちづくり」に関する連携協定に基づくこれまでの取組み

開催日	取組み概要(報道発表資料)
2018年10月3日	和歌山市と南海電鉄で「リノベーションまちづくり」に関する連携協定を締結 (https://www.nankai.co.jp/library/company/news/pdf/180925.pdf)
2018年11月17日	「まちやどシンポジウム」開催 (https://www.nankai.co.jp/library/company/news/pdf/180925.pdf)
2019年1月30日、 3月6日、 6月22日、 12月14日	「リノベーションまちづくり講演会@加太」Vol.1～Vol.4開催 (Vol.1: https://www.nankai.co.jp/library/company/news/pdf/181220_2.pdf) (Vol.2: https://www.nankai.co.jp/library/company/news/pdf/190128.pdf) (Vol.3: https://www.nankai.co.jp/library/company/news/pdf/190522_2.pdf) (Vol.4: https://www.nankai.co.jp/library/company/news/pdf/191113.pdf)
2019年7月27日～28日	「まちのトレジャーハンティング@加太」開催 (https://www.nankai.co.jp/library/company/news/pdf/190522_2.pdf)
2020年2月21日～23日	「リノベーションスクール@加太」開催 (https://www.nankai.co.jp/library/company/news/pdf/191210.pdf)

以上