

2021年6月21日

南海電気鉄道株式会社
株式会社ポートフォリオ

コワーキング施設「ポートフォリオ」オープン 貝塚駅前 7月1日(木)

南海電気鉄道株式会社(社長:遠北 光彦、以下「南海電鉄」)が南海本線・貝塚駅前に所有する物件にて、株式会社ポートフォリオ(社長:延生 康二、以下「ポートフォリオ社」)が、2021年7月1日(木)にコワーキング施設「ポートフォリオ」をオープンします。

今般、南海電鉄が事務所・倉庫として長年使用していた貝塚駅前の施設をリノベーションし、地元企業であるポートフォリオ社が「ポートフォリオ」を運営します。様々なノウハウや技術を持つ企業・個人が繋がる場所として、新たな商品やマーケットの創出を図るとともに、駅前の交流人口増加や、アフター・コロナの新たな生活様式を見据えた駅前機能の実現に取り組みます。

なお、南海電鉄では沿線定住人口の社会増の実現に向けて、沿線の魅力的な就労機会を維持・増加させることを目的に、沿線企業の事業拡大や人材育成などを支援する「沿線企業支援プロジェクト」に取り組んでいます。オープン後も「ポートフォリオ」と南海電鉄が連携することで、共に沿線企業や産業の活性化を目指します。

詳細は別紙のとおりです。



「ポートフォリオ」案内図



「ポートフォリオ」外観(イメージ)



「ポートフォリオ」1階（イメージ）



「ポートフォリオ」2階（イメージ）

- 施設名称 ポートフォリオ
- 運営 株式会社ポートフォリオ
- 所在地 大阪府貝塚市海塚1丁目1-23（南海本線・貝塚駅西口すぐ）
- 営業開始日 2021年7月1日（木）
- 営業時間 9時～21時 ※毎月第1木曜日、お盆、年末年始は休業
- 規模 地上2階
- U R L <https://www.portfolio-inc.net/>
- サービス コワーキングスペースの提供、マッチング、第二創業／新規事業支援、商談会、住所登録、イベント開催等
- 料金（税込）

会員タイプ	利用料	利用可能スペース	ドリンク	ロッカー	1階会議室利用料	住所登録郵便ポスト
都度会員	550円/3時間	1階	1杯付	-	1,000円/1時間	-
	1,100円/1日		2杯付			
月額会員1	5,500円/月	1階	1杯付/1日	-		-
月額会員2	11,000円/月	1階・2階	フリー	2,750円/月		5,500円/月

※詳細は「ポートフォリオ」HPをご確認ください。

● 設備

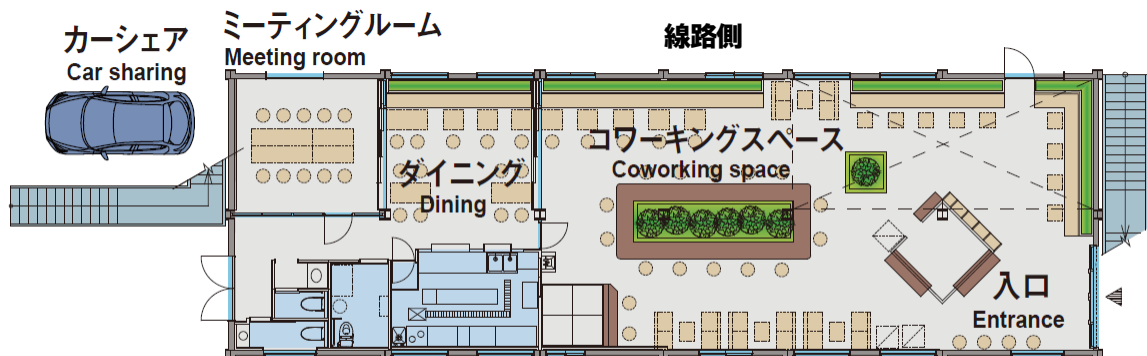
1階 「誰でも利用できるコワーキング・カフェスペース」

コワーキングスペース/定員約60人：Wi-Fi・電源を備えたワークスペース

ダイニングスペース/定員約18人：軽食・カフェ利用可能

ミーティングルーム/定員約10人：大型モニターなども利用可能

カーシェア：会員の営業車として利用可能



道路側

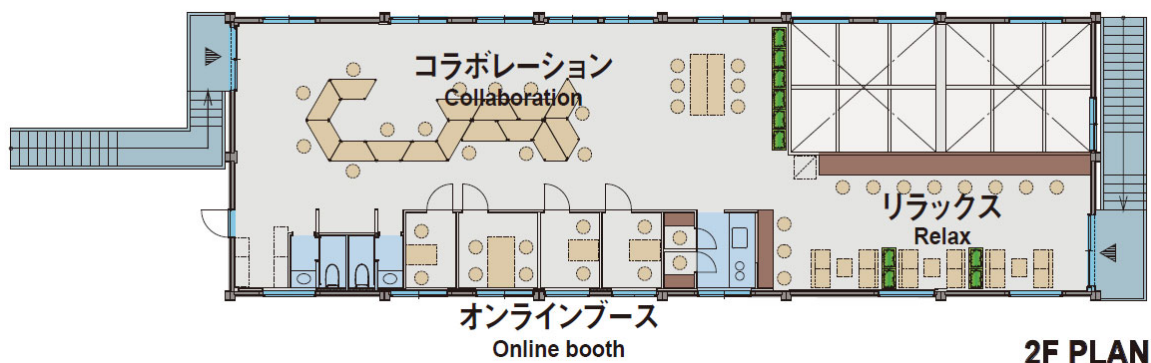
1F PLAN

2階 「ビジネスシーンで活用できる、貝塚の産業活性化拠点」

コラボレーションスペース：商談会・イベント開催など、用途に応じて机のレイアウトなどを自由に変えることができるスペース

オンラインブース/定員約12人：WEB会議や集中作業向きのブース

リラックススペース/定員約16人



<参考：イベント情報>

● 南海電鉄とポートフォリオ社が連携して行う取組みについて

今後も、南海電鉄とポートフォリオ社が連携し、自治体・地元企業などとともに地元企業のマッチング、第二創業支援などに取り組み、沿線企業や産業の活性化を目指します。現在予定している取組みは以下の通り。

「貝塚オープンファクトリー2021」

概要：工場見学や農業体験、文化財見学など、つくり手が活動し、モノをつくりだしていく現場を公開して、参加者に体験してもらい、貝塚の産業・農業・歴史文化の魅力を知る1日ツアー形式のイベントです。バスで各スポットを回ります。

日時：2021年9月9日（木）～11日（土）（各日定員50人、定員に達し次第募集締切）

場所：ポートフォリオ集合・解散

参加費：未定

※イベント詳細やお申込については、順次ポートフォリオHPでご案内します。

● その他「ポートフォリオ」にて現在予定しているイベントについて

「シブヤランドセル展示会」

概要：シブヤランドセル約80個の展示会

日時：2021年7月10日（土）、11日（日）（要事前申込）

場所：ポートフォリオ1階

参加費：無料

※イベント詳細やお申込については、順次ポートフォリオHPでご案内します。

※新型コロナウイルス感染拡大に伴う緊急事態宣言等の動向により、各日程が変更・中止となる場合があります。

<参考：企業情報>

社名：南海電気鉄道株式会社

URL：<http://www.nankai.co.jp/>

創業：1885年12月27日

本社：大阪府大阪市浪速区敷津東2-1-41

事業内容：鉄道事業、開発関連及び付帯事業

社名：株式会社ポートフォリオ

URL：<https://www.portfolio-inc.net/>

創業：2020年6月17日

本社：大阪府貝塚市海塚1-1-23

事業内容：コワーキングスペースの運営事業・
地域産業活性化事業

以上