

【南海くまとり・つばさが丘】 街びらき20周年  
新街区「ソラテラス」分譲開始！！

- 開放感あふれる眺望に恵まれた特別な新街区 -

第1期分譲 2020年4月25日（土）開始

南海電鉄（社長：遠北 光彦）では、大阪府泉南郡熊取町で開発・分譲を進めている南海くまとり・つばさが丘において、街びらきから20周年を記念して新街区「ソラテラス」（総区画数40区画）の分譲を、2020年4月25日（土）から開始します。

同街区は、南海くまとり・つばさが丘の中でも、とりわけ開放感のあふれる眺望の良い場所に位置し、全区画が家づくりに適した高低差の少ないフラットな土地を兼ね備えた特別な新街区です。

また、建築業者や建築時期の指定がないため、お客さまが思い描く暮らしを自由に実現することができます。「ソラテラス」で爽快な暮らし心地を楽しむ日々が、はじまります。

詳細は別紙のとおりです。



おかげさまで、街びらきから20周年。

## 1. 特徴

## (1) 開放感あふれる眺望立地

開放感あふれる高台に位置し、大きな空とあたたかな太陽の恵みを全身で感じていただける特別な新街区となっています。

※眺望は区画によって異なり、一部眺望のない区画があります。

## (2) 家づくりに適したフラットな土地

40区画すべてにおいて、家づくりに適した前面道路との高低差が少ないフラットな土地となっており、自由度の高い、ゆとりある家づくりが可能です。

## (3) 無条件宅地で販売

建築業者や建築時期の指定がなく、お客様のライフスタイルに合わせた自由な住まいづくりが可能です。

※一部、建売区画・条件付き区画・モデルハウスがあります。

## 2. 分譲概要

- |            |                   |
|------------|-------------------|
| (1) 総区画数   | 40区画              |
| (2) 所在地    | 大阪府泉南郡熊取町北3丁目     |
| (3) 開発総面積  | 9,137.23㎡         |
| (4) 土地面積   | 171.60㎡ ~ 275.19㎡ |
| (5) 販売開始時期 | 2020年4月25日(土)     |
| (6) エリアマップ |                   |



※分譲情報などその他詳細は、南海くまとり・つばさが丘「ソラテラス」ホームページ ([http://www.nankai-tsubasa.com/sora\\_terrace/](http://www.nankai-tsubasa.com/sora_terrace/)) をご覧ください。

### 3. 南海くまとり・つばさが丘 街びらき20周年特別企画

南海くまとり・つばさが丘の街びらき20周年を記念して、感謝の気持ちを込めて1年間にわたり、「20周年記念」ホームページ (<http://www.nankai-tsubasa.com/20th/>) にて、「20」の特別なニュースやイベント情報などを発信します。



### 4. お客さまのお問い合わせ先

南海くまとり・つばさが丘 販売センター

TEL：0120-790-283（営業時間：9時～18時、火・水曜定休）



#### 【参考：南海くまとり・つばさが丘について】

街の特徴	当社が大阪府泉南郡熊取町の丘陵地に手がけた住宅開発地で、2000年に街びらきを開始しました。関西国際空港・りんくうタウンを間近に臨み、大阪湾を一望できる絶好のロケーションが魅力。街全体に、個性豊かな8つの公園や四季を感じられる緑道などが整備されており、贅沢な眺望と緑、大空と太陽に恵まれた街となっています。
開発総面積	約64ha
計画戸数	約1,300戸
計画人口	約5,000人

#### 【参考：南海電鉄が手がけるその他の分譲情報について】

##### ■南海・林間田園都市 「彩の台」

URL：<https://www.ayanodai.com/>

##### ■南海・林間田園都市 「三石台ソラトモリ」

URL：<https://www.sora-to-mori.jp/>

##### ■南海・美加の台、城山台、三石台、小峰台 「NEWTOWN, NEWLIFE」

URL：<https://www.nankai.co.jp/contents/newtown/>

以上