

南海堺東ビルが新たに生まれ変わります 駅ナカ商業施設が3月3日(木)にグランドオープン 新規5店舗を含む12店舗が開店

南海電鉄（社長：遠北 光彦）と南海商事（社長：細井 康史）では、高野線の堺東駅直結の南海堺東ビル（堺市堺区三国ヶ丘御幸通59番地）の利便性と回遊性向上を目的としたリニューアルを実施し、3月3日（木）に駅ナカ商業施設がグランドオープンします。

南海堺東ビルでは、かねて耐震補強工事に合わせて、リニューアル工事を実施するとともに、商業施設の整備を進めてきました。工事の完了にともない新規5店舗を含む12店舗がオープンし、新たな駅ナカ商業エリアが誕生します。南海堺東ビルは高島屋堺店とその専門店、そして駅ナカ商業施設を合わせて約60店舗の専門店を有するビルとして新たな一歩を踏み出します。

この度、リニューアルオープンの各種詳細が決まりましたので、お知らせします。

オープン日

平成28年3月3日（木）※一部、先行オープンする店舗があります。



建物外観（西口側）



3階 高島屋堺店入口前

※イメージです。完成時は変更になる場合があります。

コンセプト

駅ナカ商業施設を新たに誕生させることで、駅と隣接する「高島屋堺店」との回遊性を向上させます。ビル全体の一体感を創出することで、堺市の玄関口である堺東駅の魅力を向上させ、街の集客力を高めることを目的としています。

また、日常的な利便性を向上させ駅のにぎわいを創出することで、20～30歳代の女性を中心に若い世代を呼び込み、活気があふれ、ふと立ち寄りたくなるような駅ビルを目指します。

新規オープン店舗一覧 ※詳細は「出店店舗のご紹介」に記載

〈新規出店〉

- 成城石井
- サンマルクカフェ
- COPO
- ノムラクリーニング
- スタンドヒガシ

〈リニューアル〉

- そじ坊 (平成26年2月先行オープン済)
- マルシゲ (平成28年2月上旬先行オープン予定)
- ロッセリア
- HOKUO (平成27年12月先行オープン済)
- アンスリー (平成27年12月先行オープン済)
- ビアドパパ (店舗休業期間なし)
- 551蓬萊 (店舗休業期間なし)

南海堺東ビル施設概要

- 所在地：堺市堺区三国ヶ丘御幸通59番地
- 歴史：昭和39年 南館竣工・昭和59年 北館竣工
- 店舗面積：高島屋堺店 約19,507㎡
駅ナカ商業施設 約1,200㎡
- 店舗数：高島屋堺店 約50店舗 (高島屋及び専門店合計)
駅ナカ商業施設 12店舗 (新規開業：5店舗 リニューアル：7店舗)
- 営業時間：店舗により異なります。 ※各店舗の営業時間は「出店店舗のご紹介」に記載

店舗配置図



南海堺東ビル1階



南海堺東ビル3階

<詳細>

出店店舗のご紹介

<新規開業5店舗> ※営業時間はオープン後、変更する場合があります。

1 成城石井 堺東店

【食品スーパー】

～世界の食品を世界の街角の価格で。～

お客様の食卓に、「おいしい」をお届けしたい。

成城石井は、日本全国はもちろん、世界各地からの「おいしい」を、手に取りやすい価格で皆様の食卓にお届けします。こだわりのある、本当においしい食を、ぜひ当店で楽しみください。

■営業時間：8：00～23：00

■運営会社：株式会社成城石井



SUPERMARKET
成城石井

2 サンマルクカフェ 南海堺東駅店

【カフェ】

～焼き立てパンとパスタ、コーヒーのお店～

ふんわりしっとりとした「焼き立てパン」をはじめ、季節ごとに新しい味が味わえる「チョコクロ」やオーダーをいただいてから豆を挽いて蒸らし、抽出する「一杯だてコーヒー」はイチオシの定番。そして、パスタや大阪府内のサンマルクカフェとしては初となるアルコールとおつまみメニューが加わった新しいスタイルのお店です。手頃なお値段で軽～くちょっと一杯！待合せやご休憩にピッタリ。お気軽にお立ち寄りください。

■営業時間：7：00～22：00

■運営会社：南海エフディサービス株式会社



3 COPO

【靴下専門店】

～ぼくの・わたしの・みんなの靴下～

「明るい、楽しい、暖かい」をコンセプトに、子どもからお年寄りまで幅広いお客さまに楽しんでいただける地域密着型の靴下専門店です。品質の良い商品を驚きの価格で提供し、日常のさりげないカジュアルスタイルを提案しているので、旬のおしゃれを低価格でお楽しみください。

■営業時間：10：00～21：00

■運営会社：南海フードシステム株式会社



COPO
FASHION LEG SHOP

4 ノムラクリーニング 堺東駅店

【クリーニング】

～クリーニング業界関西売上No. 1※の信頼と実績～ ※2015年7月時点帝国データバンク調べ

国内クリーニング業界で初めて国際特許である「グラフト重合技術」を衣類洗浄に用いることにより、「消臭・防臭・抗菌」の効果を安全かつ強力に実現。ノムラクリーニングだけのオリジナル「抗菌・においガード加工®」をワイシャツ・ドライ商品に標準装備いたします。

■営業時間：月曜～土曜 8：00～20：00（9：30までのお預かり分は、18：00以降お渡し）

日曜・祝日 10：00～19：00（当日お預かり分は、翌日18：00以降お渡し）

■運営会社：株式会社ノムラクリーニング

—さわやかライフのお手伝い—
ノムラクリーニング®
NOMURA CLEANING

5 驛中酒場 スタンドヒガシ

【居酒屋】

～井や天ぷら、海鮮料理が楽しめるお店～

サクサクの衣に包んだ「天ぷら」は食事はもちろん酒の肴としても楽しめます。

昼食は気軽に丼スタイルで天丼や海鮮丼、しっかりと満足する定食スタイルでご用意。

夜は酒場として楽しめる。スタンディングで軽く一杯、グループでもゆっくりと楽しめる

テーブル席もあり、新鮮な魚介料理やお刺身をよくあう日本酒とともに・・・

色々なシーンにあわせてご利用ください。

■営業時間：11：00～22：00

■運営会社：南海エフディサービス株式会社



<リニューアル7店舗>

1 信州そば処 そじ坊

【そば】

～自家製麺の信州そば、ダシは関西風。～

手軽に、手早く、季節感・ヘルシー感を味わって頂ける商品を取りそろえ、茹でたてでコシのある自家製麺の蕎麦を生わさびと野沢菜をお付けし信州をイメージした店内でお蕎麦を味わって頂きます。

尚17時以降は居酒屋としてご利用いただけます。

■営業時間：月曜～金曜 11：00～23：00

土・日・祝 11：00～21：00

■運営会社：株式会社グルメ杵屋



2 マルシゲ 南海堺東店

【菓子食品】

～素材と手づくりにこだわった「息があう呼吸チョコ」。おみやげにもぜひどうぞ。～

お菓子の専門店マルシゲは、「新鮮でより美味しく、より楽しめるお菓子」を目指し、

他では手に入らないマルシゲ・オリジナル商品を取り揃え、「一度食べたら忘れられないおいしいお菓子」

と好評を得ております。そのなかでも呼吸チョコは、アーモンドのカリッとした歯ごたえと

マスカルポーネチーズのハーモニーが絶妙なこだわりの一品で、関西空港のおみやげ売り上げベスト5に

ランキングされている他、楽天市場の総合評価でも星4個以上を

獲得するなど大変高い評価をいただいております。

他にもマルシゲでしか買えないお菓子を数多く取り揃えています。

皆様のご来店を心よりお待ちしております。

■営業時間：月曜～金曜 9：00～21：00

土曜 9：30～21：00

日曜・祝日 9：30～20：00

■運営会社：株式会社マルシゲ

まるしげ

3 ロッテリア 南海堺東店

【ファストフード】

～安心と安全。そして美味しさにこだわるロッテリア～
お客様からの要望多数！1年ぶりに堺東駅前に復活！
ちょっと休憩でコーヒー1杯、学校帰りお友達とがっつりお食事、
仕事される方にはコンセント席。お子様連れでも安心な完全分煙の客席。
なにより来ていただいたお客様全員に喜んで頂くために元気な笑顔ときれいな客席！
堺東駅前のロッテリアにぜひお越しください！

- 営業時間：7：00～22：00
- 運営会社：株式会社ロッテリア



4 HOKUO

【ベーカリー】

～自然素材だけのこだわりのおいしさを追求しました～
「新鮮」「焼きたて」「手づくり」をモットーとし、豊かな北の大地から
“HOKUO”の「おいしい心」をお届けしています。時代の流れの中で、
食生活も大きく変化してきていますが、“HOKUO”はこれからも時代の
ニーズに合わせた商品と共に、新しいコンセプトで
より多くのお客様に喜んでいただけるパンづくりを
目指しております。

- 営業時間：6：30～22：00
- 運営会社：北欧フードサービス株式会社



5 アンスリー 堺東店

【コンビニエンスストア】

～「安心・安全・安らぎ」をお客様に提供します！～
通勤・通学に便利な駅立地のコンビニエンスストア。
朝食にランチにお酒のおつまみに、商品を各種取り揃えており、サービス関係では
収納代行（公共料金支払いなど）をはじめ、宅急便も駅から送ることができます。
また、P i T a P a で精算もできますので、小銭を持たなくても大丈夫！
日常の生活にぜひご利用ください。

- 営業時間：6：00～23：00
- 運営会社：南海フードシステム株式会社



6 ビアードパパ 南海堺東駅店

【シュークリーム】

～いつもできたて・作りたてのシュークリーム専門店『ビアードパパ』～
表面はサクサク、中はもちもちとした食感、バターの香ばしさが漂うオリジナルパイシュー
生地、マダガスカル産最高級天然のバニラビーンズと厳選された国産の卵と牛乳で作る
とろけるカスタードクリーム、さらに新鮮な生クリームを注入して「できたて・作りたて」の
おいしさを届けるシュークリーム専門店。

- 営業時間：10：00～22：00
- 運営会社：有限会社ボンズ



～551 蓬萊の豚まんが堺東駅にある時！～

551の豚まんがある時！でお馴染みの551蓬萊です。

551と言えばやっぱり『豚まん』！豚肉と玉ねぎが絶妙な具をほんのり甘い生地で一つ一つ手包みし、蒸し上げたてをご提供する、551の不動の一番人気商品です。2番人気はボリューム満点な『焼売』。続くは豚肉とシャキシャキ野菜が相性抜群な『焼餃子』、一口サイズにエビの旨味を閉じ込めた『エビ焼売』、3種から選べる『551ちまき』、ふっくら肉団子と酸味の効いたタレが絶妙な『甘酢だんご』、麺もスープも自家製の『551ラーメン』。以上のラインナップでみなさんのお越しをおまちしております。

■営業時間：9：30～21：00

■運営会社：株式会社蓬萊



<ご参考>

○高島屋堺店のご紹介

高島屋堺店は昭和39年（1964年）に南海堺東ビルの竣工とともに開業しました。堺市の玄関口である堺東地域のランドマークとして長年親しまれています。百貨店ゾーンと専門店を合わせて約50店舗を有する、地域でも有数の百貨店です。

高 Takashimaya SAKAI

堺タカシマヤS.C. 専門店



以上