

南海くまとり・つばさが丘 海と関西空港を一望する、眺望の最前列へ

## 新街区「グランビューテラス」が街びらきします

8月28日(土)デビュー

南海くまとり・つばさが丘

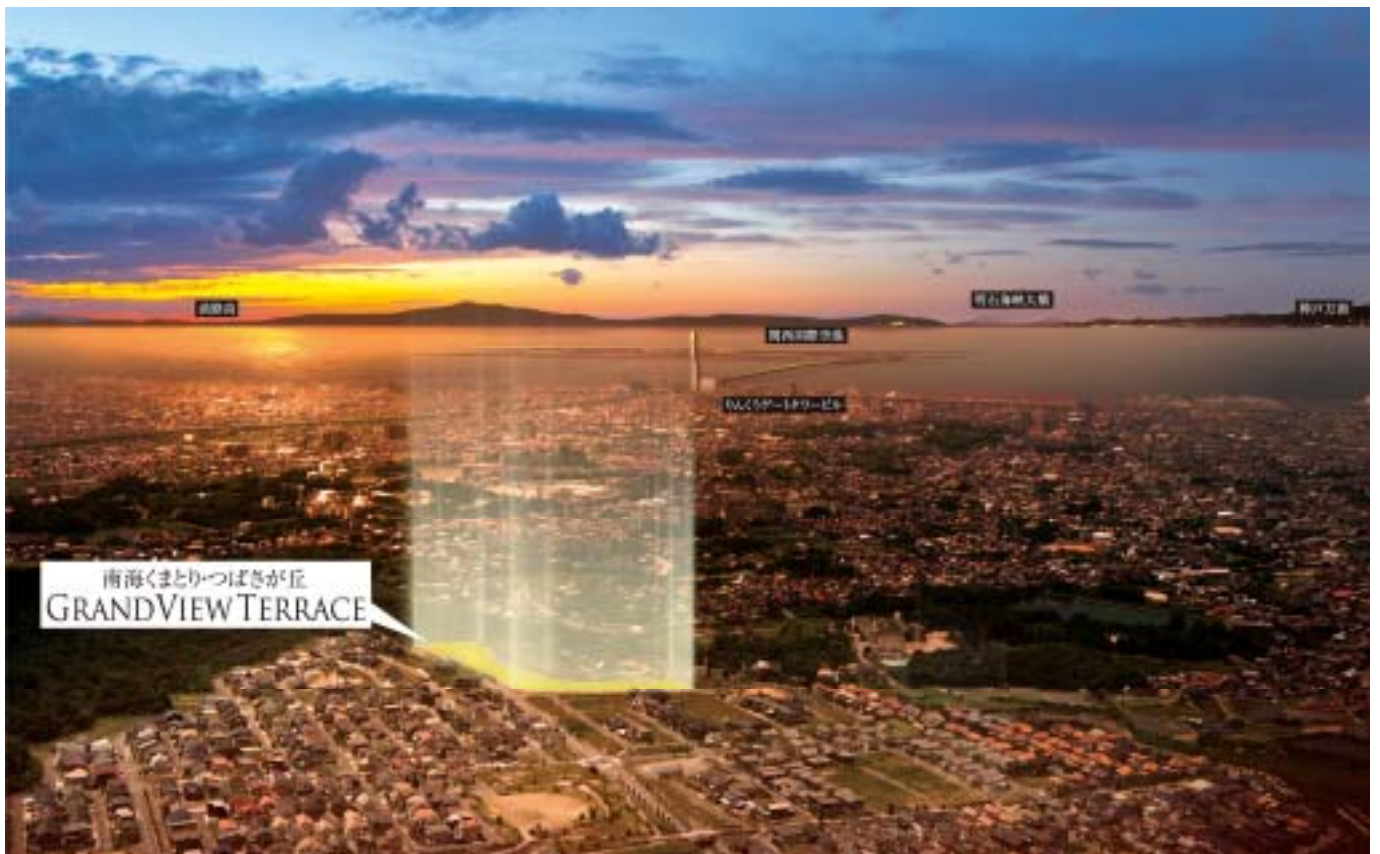
### GRANDVIEW TERRACE

グランビューテラス

南海電鉄（社長：亙 信二）では、大阪府泉南郡で当社が開発し、分譲を進めている「南海くまとり・つばさが丘」において、新街区“グランビューテラス”（総区画数25区画）を8月28日（土）から街びらきします。

同街区は、関西国際空港やりんくうタウン、明石海峡大橋まで一望できる「南海くまとり・つばさが丘」の中でも、とりわけ眺望の良い場所に位置し、丘の上の開放感を満喫できます。さらに平均敷地面積が120坪を超える広大な宅地スケールを誇り、建築業者や建築時期の指定がないため、お客さまが思い描く家を形にすることができます。

詳細は別紙のとおりです。



海と関空を一望する「グランビューテラス」(イメージ)

## 1. 特徴

海と関西国際空港を望む、雄大な眺望を楽しむことができます。

眺望の開けた高台の最前列に位置しており、明石海峡大橋まで一望できる絶景のポジションです。

眺望は区画によって異なり、一部眺望のない区画があります。

平均敷地面積が120坪を超える大きな宅地です。

建物も庭も大きく確保でき、設計自由度も広がる宅地スケールです。

無条件宅地で提供します。

建築時期や建築業者の指定がなく、お客さまのニーズに合わせた自由な住まい作りが可能です。

## 2. 全体概要

総区画数 : 25区画

土地面積 : 211.91㎡ ~ 707.75㎡

## 3. 第1期分譲概要

第1期分譲区画数 : 11区画

分譲価額 : 1,249万円 ~ 3,556万円

最多価額帯 : 1,900万円台(2区画)

第1期抽選登録受付期間 : 8月28日(土)午前10時 ~ 9月12日(日)午前11時

第1期抽選会 : 9月12日(日)午後12時

抽選は希望区画が重複したときのみ行います。

詳細は、南海くまとり・つばさが丘ホームページ ([www.nankai-tsubasa.com](http://www.nankai-tsubasa.com)) に掲載しています。

## 4. お客さまからの問い合わせ先

南海くまとり・つばさが丘販売センター TEL: 0120-790-283

(営業時間 午前9時~午後6時 水曜定休)

### <参考>

#### 1. 南海くまとり・つばさが丘について

南海くまとり・つばさが丘の特徴		「南海くまとり・つばさが丘」は、当社が大阪府泉南郡熊取町の丘陵地に手がけた住宅開発地で、平成12年に街びらきを開始しました。関西国際空港を間近に臨み、大阪湾を一望できる絶好のロケーションを魅力としています。タウン内には、個性豊かな8つの公園や、四季の変化を感じることができる緑道などが整備されており、贅沢な眺望と緑、陽光に恵まれた住環境を提供しています。
概要	1. 所在地	大阪府泉南郡熊取町つばさが丘北2丁目14番1(販売センター)
	2. 開発総面積	約64ha
	3. 計画戸数	約1,300戸
	4. 計画人口	約5,000人

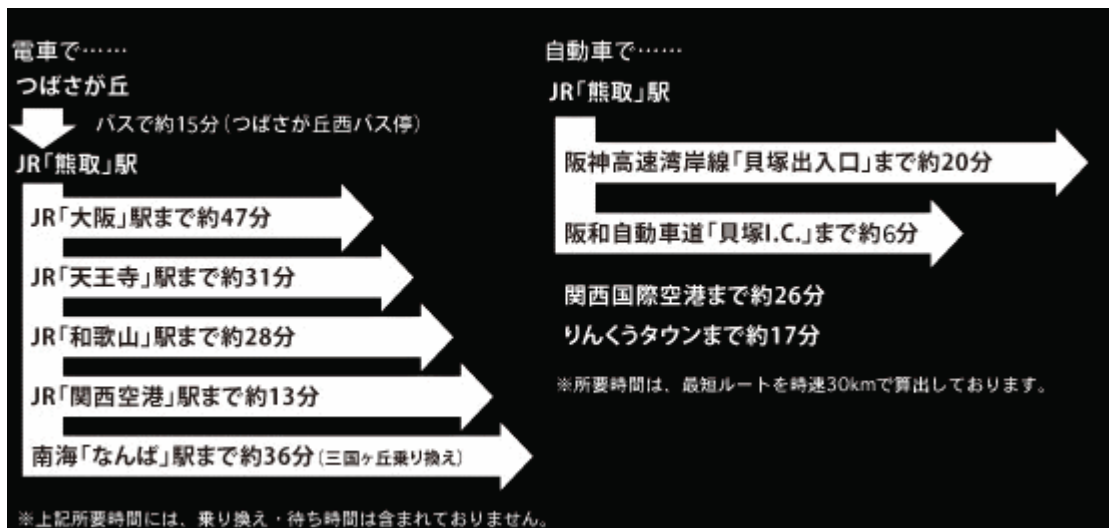


#### 販売センター

販売センターは、つばさが丘の北西区画、つばさが丘の中央にある2号中央公園の北側に位置しています。

営業時間: 午前9時~午後6時(水曜定休)

## 2. 南海くまとり・つばさが丘までのアクセス



以上