

2023年10月24日
南海電気鉄道株式会社

\関西国際空港に直結する世界からの玄関口・グレーターなんばに/
2025年春、新たな「オフィスビル」が誕生！
 ～2023年10月26日に着工～



南海電気鉄道株式会社(社長:岡嶋 信行)では、2025年春を目途に新たなオフィスビル「(仮称)難波千日前オフィスビル」を開業すべく、10月26日(木)に着工いたします。

当社グループでは、グレーターなんばビジョン“ENTAME-DIVER-CITY”の実現に向け、まちづくりに取り組んでいます。まちの回遊性向上を目指し、大阪市や地元とともに取り組んでいる、「なんば広場」は2023年11月に南海難波駅前にオープン、なんさん通りの「完全歩行者空間化」は2025年の実現を予定しています。

当物件は、関西国際空港に直結し、完全歩行者空間化する「なんさん通り」に面する立地を活かし、まち全体の賑わいを創出するテナント誘致を行ってまいります。

施設概要

- ◆施設名称 (仮称)難波千日前オフィスビル
- ◆事業主 南海電気鉄道株式会社
- ◆所在地 〒542-0075
大阪市中央区難波千日前 1510-11
- ◆着工時期 2023年10月26日(木)
- ◆竣工時期 2025年2月予定
- ◆敷地面積 439.96 m² (133.08 坪)
- ◆建築面積 325.42 m² (98.43 坪)
- ◆延床面積 2,456.93 m² (743.22 坪)
- ◆構造 鉄骨造 地上9階建
- ◆用途 オフィス、店舗など

9F	オフィス
8F	オフィス
7F	オフィス
6F	オフィス
5F	オフィス
4F	オフィス
3F	オフィス
2F	来店型施設
1F	店舗

建物用途(イメージ)

参考情報

グレーターなんばビジョンに関する報道発表資料(2023年3月24日付)

- ◆次代をつくるグレーターなんばビジョン「ENTAME-DIVER-CITY ～Meet! Eat! Beat! On NAMBA～」を策定

<https://www.nankai.co.jp/news/230324.html>

以上