



# 2025年度 第1四半期 決算補足説明資料

2025年7月30日

南海電気鉄道株式会社（東証プライム市場 9044 <https://www.nankai.co.jp/>）

# 目次

I .	2025年度 第1四半期 決算概要 .....	P. 2
1 .	業績ハイライト .....	P. 3
2 .	セグメント別の状況 .....	P. 4
3 .	営業外・特別損益の状況 .....	P. 13
4 .	資産、負債及び純資産の状況 .....	P. 14
II .	2025年度 通期業績予想 .....	P. 15
1 .	業績ハイライト .....	P. 16
2 .	セグメント別営業収益・営業利益 .....	P. 17
3 .	鉄道旅客収入及び輸送人員表 .....	P. 18

# I . 2025年度 第1四半期 決算概要

---

# 1. 業績ハイライト

(単位：百万円)

	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	増減率
営業収益	62,713	59,722	2,991	5.0%
営業利益	11,295	9,876	1,419	14.4%
営業外収益	1,082	807	274	34.0%
営業外費用	1,178	928	249	26.9%
経常利益	11,199	9,754	1,444	14.8%
特別利益	163	8,480	△ 8,317	△ 98.1%
特別損失	134	8,414	△ 8,279	△ 98.4%
親会社株主に帰属する 四半期純利益	7,599	6,718	881	13.1%

## <主な増減理由>

インバウンド需要の拡大や大阪・関西万博の効果等により、運輸業での輸送人員の増加や不動産業でのホテル物件での増収が寄与したほか、昨年度に子会社化した明光バス（2024年10月）、通天閣観光（2024年12月）の寄与もあり増収増益

## 2. セグメントの構成状況 (2025年6月末現在)

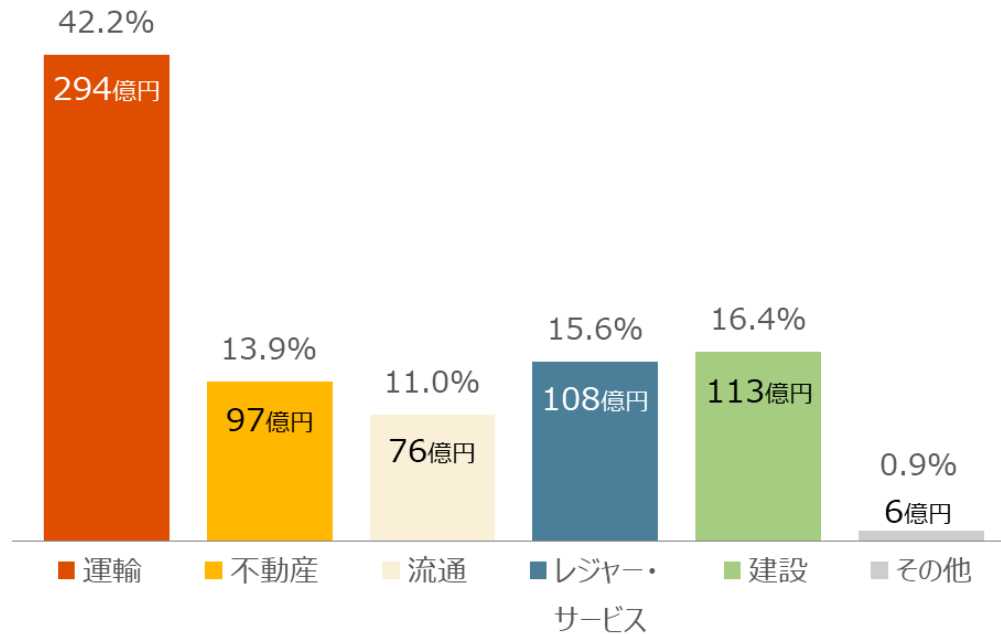
### 【連結子会社53社・非連結子会社20社・持分法非適用関連会社6社】

増減 (対2025年3月末): 連結子会社の減少 1社、非連結子会社の増加 3社

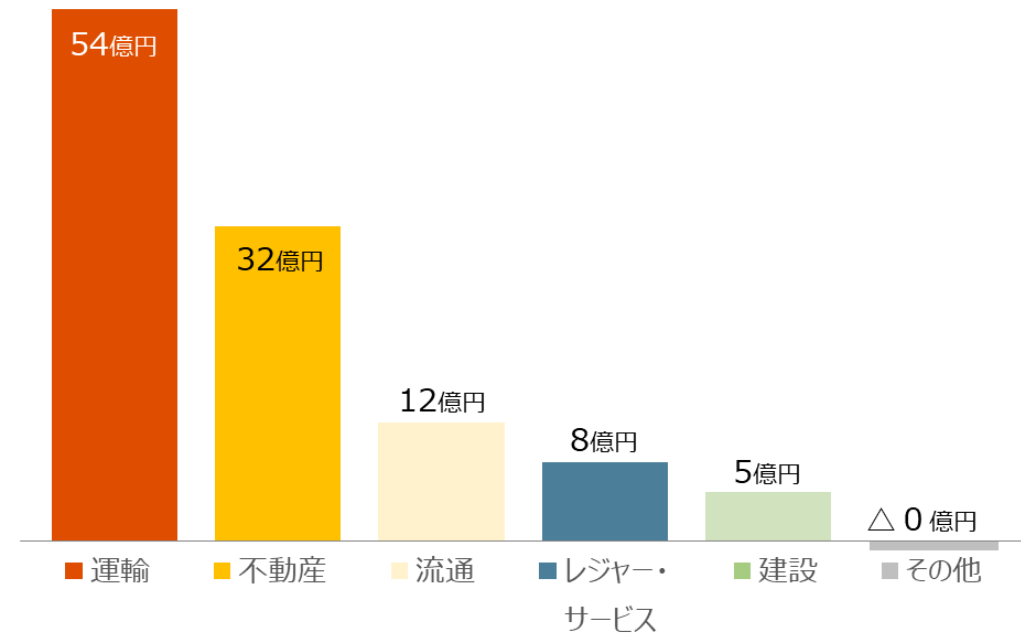


※ 当社は運輸業、不動産業、流通業、レジャー・サービス業に重複して含まれております。

### 【セグメント別営業収益】



### 【セグメント別営業利益】

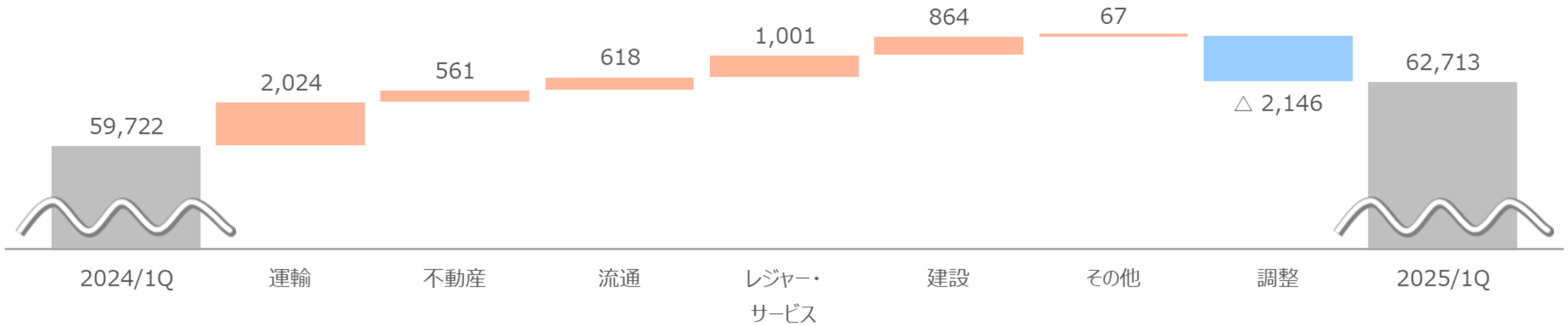


※ 構成比: セグメント間取引を含む営業収益に対する比率

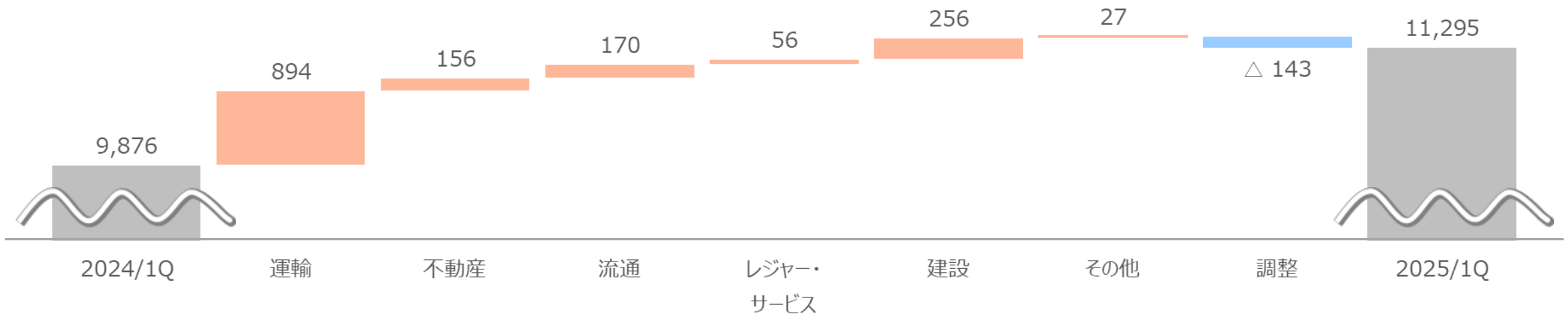
## 2. セグメント別営業収益・営業利益

### ① 営業収益の増減額（対2024/1Q比較）

（単位：百万円）



### ② 営業利益の増減額（対2024/1Q比較）



## 2. セグメント別営業収益・営業利益

(単位：百万円)

	営 業 収 益				営 業 利 益			
	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	増減率	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	増減率
運 輸 業	<b>29,434</b>	27,409	2,024	7.4%	<b>5,442</b>	4,547	894	19.7%
不 動 産 業	<b>9,720</b>	9,159	561	6.1%	<b>3,208</b>	3,051	156	5.1%
流 通 業	<b>7,654</b>	7,036	618	8.8%	<b>1,284</b>	1,113	170	15.3%
レジャー・ サービス業	<b>10,847</b>	9,846	1,001	10.2%	<b>848</b>	792	56	7.1%
建 設 業	<b>11,394</b>	10,530	864	8.2%	<b>563</b>	307	256	83.4%
その他の事業	<b>611</b>	543	67	12.4%	△ <b>70</b>	△ 98	27	—
調 整 額	△ <b>6,948</b>	△ 4,802	—	—	<b>18</b>	161	—	—
合 計	<b>62,713</b>	59,722	2,991	5.0%	<b>11,295</b>	9,876	1,419	14.4%

## 2. セグメント情報（運輸業）

（単位：百万円）

運輸業	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	増減率
営業収益	29,434	27,409	2,024	7.4%
鉄道事業	18,369	18,370	△ 1	△ 0.0%
バス事業	7,176	5,991	1,185	19.8%
その他の運輸業	5,394	5,029	365	7.3%
調整額（セグメント内）	△ 1,505	△ 1,981	—	—
営業利益	5,442	4,547	894	19.7%
主な内訳				
鉄道事業	4,067	4,131	△ 64	△ 1.6%
バス事業	1,445	771	673	87.3%

### ＜主な増減理由＞

- ・インバウンド需要の拡大や大阪・関西万博の効果等による鉄道事業及びバス事業における輸送人員の増加や、2024年10月に子会社化した明光バスの寄与もあり増収増益

※鉄道事業の2024/1Q数値には、当社と泉北高速鉄道間の取引による売上が含まれておりますが、これを除いた鉄道事業の営業収益は5億円の増収、営業利益は3億円の増益



## 2. 鉄道旅客収入及び輸送人員表（泉北線を含む）

（単位：百万円・千人）

全線（既設線+空港線）			2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減	増減率
旅客収入	定期	外	11,232	10,675	556	5.2%
	定期	期	6,412	6,432	△ 20	△ 0.3%
	合	計	17,645	17,108	536	3.1%
輸送人員	定期	外	26,684	25,534	1,150	4.5%
	定期	期	37,113	35,606	1,507	4.2%
	合	計	63,797	61,140	2,657	4.3%
既設線			2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減	増減率
旅客収入	定期	外	7,951	7,745	206	2.7%
	定期	期	5,997	6,054	△ 56	△ 0.9%
	合	計	13,948	13,799	149	1.1%
輸送人員	定期	外	22,857	22,168	689	3.1%
	定期	期	35,822	34,435	1,387	4.0%
	合	計	58,679	56,603	2,076	3.7%
空港線			2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減	増減率
旅客収入	定期	外	3,280	2,930	350	11.9%
	定期	期	415	378	36	9.7%
	合	計	3,696	3,309	387	11.7%
輸送人員	定期	外	3,827	3,366	461	13.7%
	定期	期	1,291	1,171	120	10.2%
	合	計	5,118	4,537	581	12.8%

## 2. セグメント情報（不動産業）

（単位：百万円）

不動産業	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	増減率
営業収益	9,720	9,159	561	6.1%
不動産賃貸業	9,004	8,589	414	4.8%
不動産販売業	750	606	143	23.7%
調整額（セグメント内）	△ 33	△ 37	—	—
営業利益	3,208	3,051	156	5.1%
主な内訳				
不動産賃貸業	3,306	3,242	64	2.0%
不動産販売業	△ 97	△ 149	51	—

<主な増減理由>

- ・不動産賃貸業は、インバウンド需要の拡大や大阪・関西万博の効果等によりホテル物件が好調に稼働したこと等により増収増益
- ・不動産販売業は、マンションの引渡し戸数が増加したこと等により増収増益

## 2. セグメント情報（流通業）

（単位：百万円）

流通業	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	増減率
営業収益	7,654	7,036	618	8.8%
ショッピングセンターの経営	3,981	3,774	207	5.5%
駅ビジネス事業	4,069	3,654	415	11.4%
その他の流通業	56	54	1	3.1%
調整額（セグメント内）	△ 452	△ 446	—	—
営業利益	1,284	1,113	170	15.3%
主な内訳				
ショッピングセンターの経営	773	657	115	17.6%
駅ビジネス事業	526	470	55	11.9%

### ＜主な増減理由＞

- ・ショッピングセンターの経営は、免税を中心に売上が好調に推移し賃貸料収入が増加したこと等により増収増益
- ・駅ビジネス事業は、コンビニエンスストアの売上が好調に推移したこと等により増収増益

## 2. セグメント情報（レジャー・サービス業）

（単位：百万円）

レジャー・サービス業	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	増減率
営業収益	10,847	9,846	1,001	10.2%
ビル管理メンテナンス業	5,822	5,402	420	7.8%
その他のレジャー・サービス業	5,513	4,902	611	12.5%
調整額（セグメント内）	△ 489	△ 458	—	—
営業利益	848	792	56	7.1%
主な内訳 ビル管理メンテナンス業	190	96	93	97.2%

### ＜主な増減理由＞

- ・ビル管理メンテナンス業は、新規受注によるビルメンテナンス収入の増加等により増収増益
- ・その他のレジャー・サービス業は、2024年12月に子会社化した通天閣観光の寄与もあり増収の一方、ボートレース施設賃貸業における開催日数の減少等に伴い減益

## 2. セグメント情報（建設業 / その他の事業）

（単位：百万円）

建設業	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	増減率
営業収益	<b>11,394</b>	10,530	864	8.2%
建設業	<b>11,395</b>	10,530	864	8.2%
調整額（セグメント内）	△ 0	△ 0	—	—
営業利益	<b>563</b>	307	256	83.4%

＜主な増減理由＞ 完成工事高の増加や、利益率の向上等により増収増益

（単位：百万円）

その他の事業	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	増減率
営業収益	<b>611</b>	543	67	12.4%
その他の事業	<b>615</b>	548	66	12.2%
調整額（セグメント内）	△ 4	△ 5	—	—
営業利益	△ <b>70</b>	△ 98	27	—

### 3. 営業外・特別損益の状況

(単位：百万円)

	2025/1Q 実績	2024/1Q 実績	増減額	摘要
営業外収益	<b>1,082</b>	807	274	
受取利息	<b>4</b>	0	3	
受取配当金	<b>792</b>	639	153	
雑収入	<b>284</b>	167	117	
営業外費用	<b>1,178</b>	928	249	
支払利息	<b>950</b>	796	153	
雑支出	<b>228</b>	132	96	
特別利益	<b>163</b>	8,480	△ 8,317	
工事負担金等受入額	<b>119</b>	8,400	△ 8,280	前年同期：高石市内連続立体交差化工事 他
固定資産売却益	<b>43</b>	62	△ 18	
その他	<b>0</b>	18	△ 17	
特別損失	<b>134</b>	8,414	△ 8,279	
工事負担金等圧縮額	<b>117</b>	8,396	△ 8,278	前年同期：高石市内連続立体交差化工事 他
その他	<b>17</b>	18	△ 1	

## 4. 資産、負債及び純資産の状況

(単位：百万円)

		2025/1Q末	2024年度末	増減額	主な増減理由												
	流動資産	121,313	120,200	1,112	●流動資産 ・商品及び製品の増加 +80億円 ・受取手形、売掛金及び契約資産の減少 △62億円												
	固定資産	870,550	856,677	13,872	●固定資産 ・建設仮勘定の増加 +162億円 ・減価償却等に伴う建物及び構築物の減少 △37億円												
資 産 合 計		991,863	976,877	14,985	●負債 【有利子負債残高】 (単位：億円) <table><tr><td></td><td>2025/1Q末</td><td>2024年度末</td><td>増減額</td></tr><tr><td>有利子負債</td><td>4,489</td><td>4,329</td><td>160</td></tr><tr><td>純有利子負債</td><td>4,057</td><td>3,901</td><td>156</td></tr></table>		2025/1Q末	2024年度末	増減額	有利子負債	4,489	4,329	160	純有利子負債	4,057	3,901	156
	2025/1Q末	2024年度末	増減額														
有利子負債	4,489	4,329	160														
純有利子負債	4,057	3,901	156														
負 債 合 計		657,368	648,652	8,716	・支払手形及び買掛金の減少 △71億円												
純 資 産		334,494	328,225	6,269	●純資産 ・親会社株主に帰属する四半期純利益 +75億円 ・その他有価証券評価差額金の増加 +12億円 ・剰余金の配当 △25億円												
負 債 純 資 産 合 計		991,863	976,877	14,985													

## Ⅱ．2025年度 通期業績予想

---



# 1. 業績ハイライト

第1四半期の業績が想定を大幅に上回って推移していることから、業績予想の見直しを行いました。  
収入面では、**インバウンド需要の拡大**や**大阪・関西万博の効果**が寄与し、鉄道空港線やバスの輸送人員のほか、ショッピングセンターの売上やホテル物件の客室単価などが当初想定を上回って推移していることに加え、費用面においても、燃料費等の減少傾向を反映し、業績予想を上方修正いたします。

(単位：百万円)

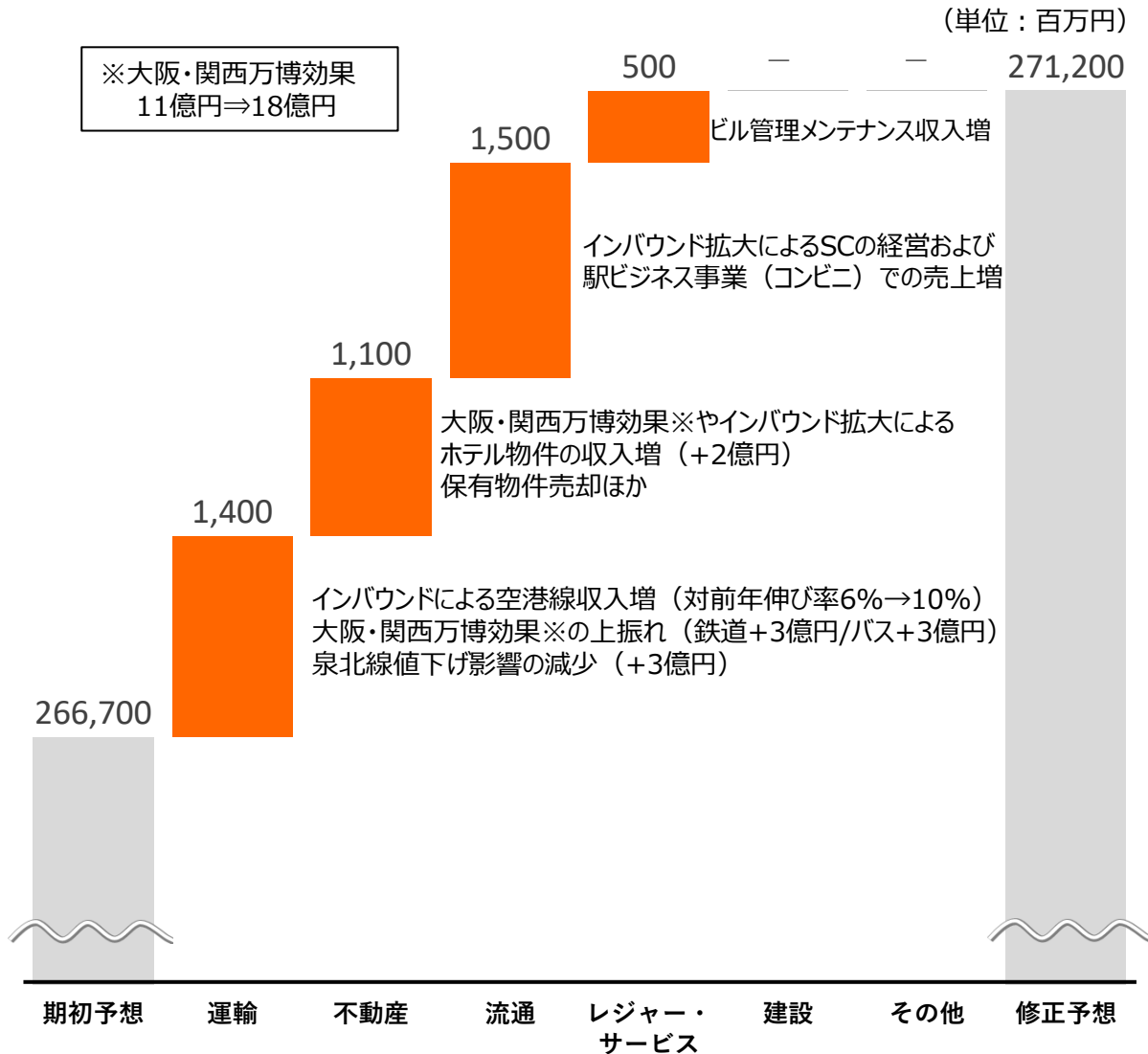
	2025年度			2024年度 実績 (C)	増減額 (A-C)
	修正予想 (A)	期初予想 (B)	増減額 (A-B)		
営 業 収 益	271,200	266,700	4,500	260,787	10,412
営 業 利 益	36,600	32,600	4,000	34,655	1,944
経 常 利 益	33,600	29,600	4,000	35,572	△ 1,972
親会社株主に帰属する 当期純利益	21,700	18,900	2,800	22,496	△ 796
E B I T D A ※	66,400	62,700	3,700	63,235	3,164
純有利子負債残高／ E B I T D A ※ 倍率	7.0倍	7.3倍	△ 0.3pt	6.2倍	0.8pt
R O E	7.0%	6.0%	1.0pt	7.5%	△ 0.5pt

※ 営業利益＋減価償却費＋のれん償却費

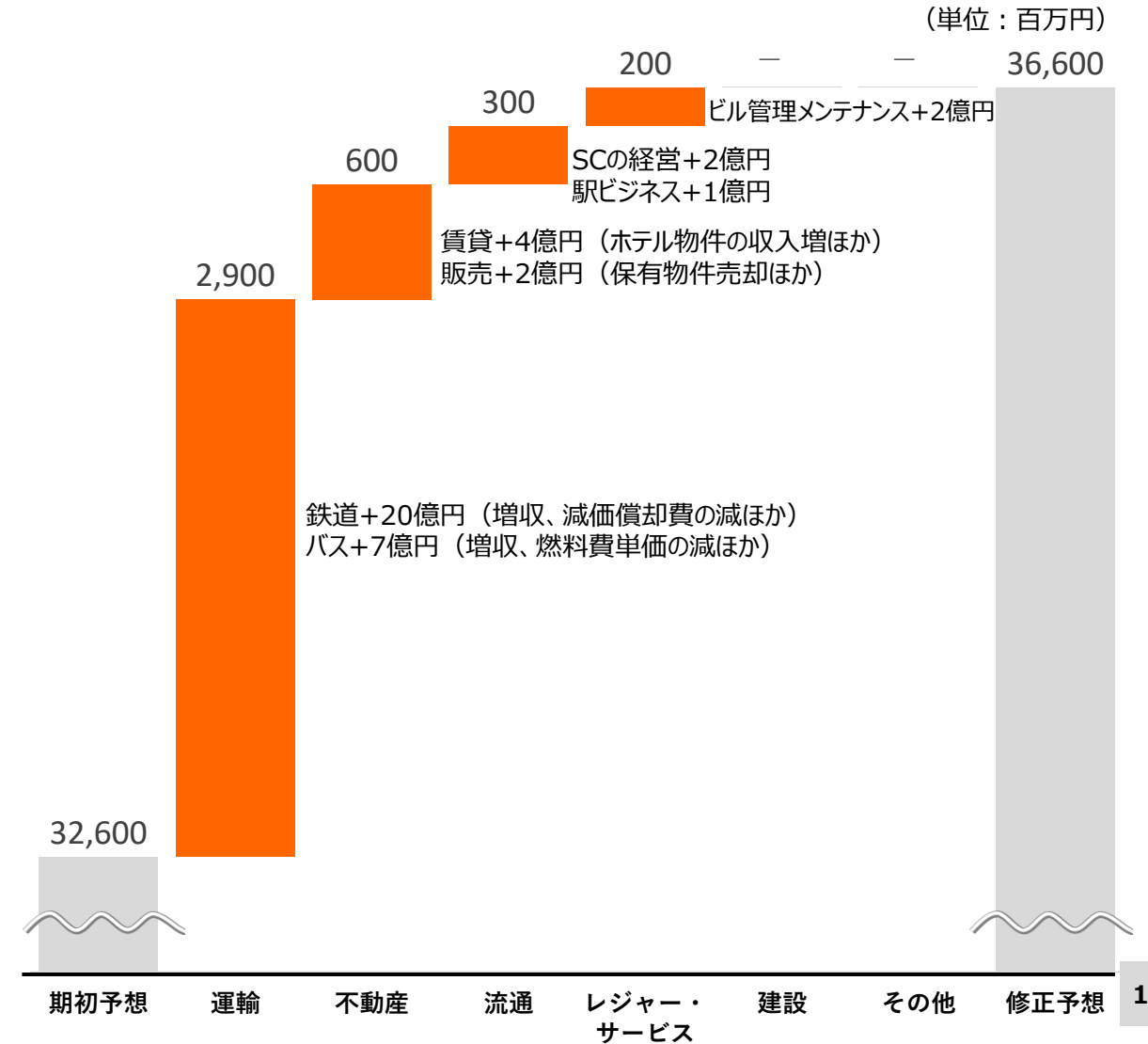
2025年7月30日開催の取締役会において、自己株式の取得について決議いたしました。上記の修正予想（A）の指標については、当該自己株式の取得の影響を考慮しております。

## 2. セグメント別営業収益・営業利益

### セグメント別営業収益の増減（対期初予想）



### セグメント別営業利益の増減（対期初予想）



### 3. 鉄道旅客収入及び輸送人員表（泉北線を含む）

（単位：百万円・千人）

全線（既設線+空港線）			2025年度 修正予想 (A)	対前期 増減率 ((A-C)/C)	2025年度 期初予想 (B)	対前期 増減率 ((B-C)/C)	2024年度 実績 (C)
旅客収入	定 期 外		45,175	4.4%	44,520	2.8%	43,287
	定 期		24,734	△ 2.1%	24,254	△ 4.0%	25,267
	合 計		69,909	2.0%	68,774	0.3%	68,555
輸送人員	定 期 外		106,943	3.7%	106,147	2.9%	103,146
	定 期		138,874	1.1%	138,415	0.7%	137,421
	合 計		245,817	2.2%	244,562	1.7%	240,567

既設線			2025年度 修正予想 (A)	対前期 増減率 ((A-C)/C)	2025年度 期初予想 (B)	対前期 増減率 ((B-C)/C)	2024年度 実績 (C)
旅客収入	定 期 外		31,626	2.1%	31,375	1.3%	30,979
	定 期		23,033	△ 2.9%	22,704	△ 4.3%	23,722
	合 計		54,660	△ 0.1%	54,080	△ 1.1%	54,702
輸送人員	定 期 外		91,016	2.4%	90,759	2.1%	88,882
	定 期		133,629	0.7%	133,629	0.7%	132,650
	合 計		224,645	1.4%	224,388	1.3%	221,532

空港線			2025年度 修正予想 (A)	対前期 増減率 ((A-C)/C)	2025年度 期初予想 (B)	対前期 増減率 ((B-C)/C)	2024年度 実績 (C)
旅客収入	定 期 外		13,548	10.1%	13,144	6.8%	12,308
	定 期		1,700	10.0%	1,549	0.2%	1,545
	合 計		15,249	10.1%	14,694	6.1%	13,853
輸送人員	定 期 外		15,927	11.7%	15,388	7.9%	14,264
	定 期		5,245	9.9%	4,786	0.3%	4,771
	合 計		21,172	11.2%	20,174	6.0%	19,035

【将来に関する記述等についてのご注意】

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、  
当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、  
実際の業績等は、様々な要因によって異なる可能性があります。

南海電気鉄道株式会社