
戸建注文住宅ブランド「YOURNEST(ユアネスト)」創設 — 高気密高断熱システムを搭載したモデルハウスをオープン —



南海不動産株式会社（社長：松川 康司）は、昨今の暮らし方の多様化や気密・断熱性能への注目の高まりを受け、新たに戸建注文住宅ブランド「YOURNEST（ユアネスト）」および気密・断熱を主とした高性能住宅システム「MOASIS(モアシス)」と、さらにその性能を上げた「MOASIS+（モアシスプラス）」を創設しました。

また、これらの機能を有するモデルハウスを、南海電気鉄道株式会社(社長：遠北 光彦)が開発し、当社が販売代理を行う「南海・林間田園都市 彩の台」(和歌山県橋本市)に建築し、1月11日にオープンします。

当社はこれまでに、街づくりを進める「彩の台」「三石台」「紀ノ光台」(和歌山県橋本市)等を中心に戸建注文住宅の受注を伸ばしてきましたが、引き続きこれらを通じて、様々なお客さまのニーズにお応えする住まいづくりを進めて参ります。

詳細は、別紙のとおりです。

■戸建注文住宅ブランド「YOURNEST」

YOURNEST

Nankai Custom Homes

「YOUR＝お客さま」＋「NEST＝住まい」

「N＝南海不動産」＋「EST＝最上級」

お客さまへ最上級の住まいを提供していく思いから、以下のコンセプトを設けました。

【コンセプト】

「長期優良住宅」認定

“人生100年時代”が謳われる昨今、永く住み続けることができる「長期優良住宅」認定を標準採用。耐震性・省エネルギー性・劣化対策等に重点を置いた住まいづくりを行います。

耐震等級「最高3」

数百年に一度程度発生する地震力の1.5倍の力による水平力に対して構造躯体が倒壊、崩壊等しない対策を講じます。

Facility アップデート

年に1回、キッチンやトイレといった水回り、床材や建具といった住宅設備を見直し、お客さまの声やトレンドに合う最新設備の採用を行います。

トータルセーフティシステム

設計から建築、入居後まで第三者機関を含めた安心・安全体制を整えています。

設計時：第三者機関による構造計算

建築中：当社工事監理者および保険会社による建物検査

入居後：6か月目・12か月目・24か月目の無償定期点検および基本構造部分の築10年間無償保証

■次世代・高気密高断熱システム「MOASIS」「MOASIS+」

MOASIS

次世代・高気密高断熱システム

MORE+OASIS+SYSTEM

“家じゅう×一年じゅう、さらに心地いい室内環境へ”

家族が集う住まいは、玄関から寝室までどこでも、春から冬までいつでも、心地よく過ごしていただきたい。そんな思いをもとに、「YOURNEST」の長期優良住宅等の標準仕様から、気密・断熱性能を高めた「MOASIS」を設けました。

また、「MOASIS」からさらに気密・断熱性を高めるとともに制震性能等を付した「MOASIS+」を併せてご用意いたしました。



■「MOASIS+」仕様 モデルハウス - エアコン1台で家じゅうが快適空間に -

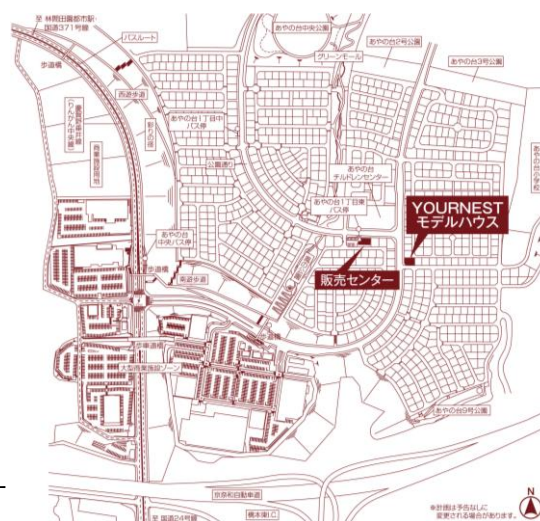
本モデルハウスは、次世代・高気密高断熱システム「MOASIS+」を採用。冬場でもエアコン1台のみで、玄関・リビング・洗面・トイレ・2階の各居室が一定の温度を保つことができます。

この気密・断熱性能により、大開口・吹き抜け天井を採用しながらも、家じゅうが快適となる空間を実現しました。



■モデルハウス所在地

和歌山県橋本市あやの台二丁目35番12



■お客さまのお問い合わせ先

「南海橋本林間田園都市 彩の台」販売センター

TEL 0120-021-870

営業時間 9:00～18:00 (定休日 火・水曜日)

以上