

【和歌山市駅活性化計画第2期】

「キーノ和歌山」全国初出店を含む商業ゾーン全29店舗を発表！

商業ゾーン・和歌山市民図書館

2020年4月24日（金）、同時グランドオープン決定！

南海電気鉄道株式会社（社長：遠北光彦）と和歌山市（市長：尾花正啓）は、これまで共同で「和歌山市駅活性化計画」を市街地再開発事業として進めてきました。

この度「キーノ和歌山」の商業ゾーン全出店者が決定し、商業ゾーン及び和歌山市民図書館を2020年4月24日（金）に同時グランドオープンすることとなりましたのでお知らせします。詳細は、以下のとおりです。



1. 「キーノ和歌山」概要について

(1) 開業日

2020年4月24日（金）

※南海和歌山市駅駐車場・オフィスビル（南海和歌山市駅ビル）はオープン済みです。

※一部店舗・ホテルは、開業日が異なります。

(2) 営業時間

10:00～21:00（物販）

11:00～22:00（飲食）

※一部店舗は、営業時間が異なります。

(3) 店舗数

29店舗

※全国初出店3店舗、和歌山県初出店5店舗、新業態4店舗



<ロゴマーク>

(4) フロア構成・概要

《1階》「和歌山の新しい玄関口・日常を彩るデリーユースのフロア」(計6店舗)



“わざわざでも行きたくなる”をテーマに、生鮮三品や惣菜・弁当店、食料雑貨店(グロッサリー)に加えて産地直送ブースを組合わせた新しいかたちのスーパーマーケット「ロックスターファームズ」を展開します。また、デリーユースに使用いただけるカフェ&バー「プロント」やドラッグストア「マツモトキヨシ」など便利な店舗が揃います。そのほか、ウラなんばで絶大な人気を誇るラーメン店「麺屋 丈六」など、和歌山県初出店の3店舗が集まります。

※開業日が異なる店舗があります。

ロックスターファームズ(食料品スーパー)【全国初出店】

大阪の青果店「野菜の店にしだ」を展開する「有限会社やさい工場」が新しく取り組むスーパーマーケット。こだわりの食材を取り扱う各種専門店に、和歌山ならではの産地直送ブースも設け、お買い物をより一層お楽しみいただけます。

■野菜の店にしだ(青果)

和歌山県初出店。安心価格と豊富な品揃え、野菜・果物におけるプロの目で選んだ品質を大切に、和歌山で愛されるお店を目指します。

■ミートファクトリー(精肉)

和歌山県産の熊野牛をはじめとした原料肉を厳選して販売しています。より安全に・より美味しくにこだわっています。

■藤左工門(鮮魚)

和歌山県初出店。創業は、江戸時代末期の文久年間。以来、主に大阪湾で水揚げされた活魚、鮮魚を仕入れ販売しています。

■北野エース(日配・グロッサリー)

和歌山県初出店。日本各地の隠れた逸品から、選び抜かれた世界の食材まで、美味しさと安心、安全をお届けするスペシャリティーフードストアです。

■産直デリカ 木の実や(惣菜・弁当)

生産者から直接仕入れた食材を熟練のお母さん料理人が調理し、安心・安全なお惣菜やお弁当を提供します。

■花pono(生花・切花)

関西屈指の市場から選りすぐりの商品を取り揃え、ギフト用や生花のアレンジフラワー、花束も豊富にご用意しています。

ROCK STAR
FARMS



MEAT FACTORY

創業安全間 海産商
藤左工門

北野エース
SPECIALTY FOOD STORE



FLOWER
MARKET
Hana pono

麺屋 丈六（ラーメン）【和歌山県初出店】

ウラなんばで有名な実力派ラーメン店「麺屋 丈六」の2店舗目。名物は醤油スープが特徴の高井田ラーメンをアレンジした中華そば。店主が故郷の和歌山でお店を出したいという長年の想いを実現しました。



カフェ&バー プロント（カフェ・バー）【和歌山県初出店】

イタリアンパルをコンセプトに、朝は香り豊かなコーヒーとパンでモーニング、昼はパスタでランチ、午後はスイーツでティータイム、夜は豊富なアルコールとおつまみでバーとしてご利用いただけます。一日中お好きなシーンでくつろぎの時間をお過ごしいただけます。



薬 マツモトキョシ（ドラッグストア）【和歌山県初出店】

「よりよい品をよりやすく」と「親切なお店」をモットーにお客さまに喜ばれる店作りを常に目指しています。専門知識を持つスタッフも常駐しておりますので、いつでもお気軽にご相談ください。



大和証券 和歌山支店（金融機関）

※5月18日（月）オープン予定

大和証券和歌山支店は、昭和24年（1949年）に開設し今年で72年目を迎えます。新店舗への移転を機に、より一層ご来店いただきやすく寛いでいただける店頭づくりを目指してまいります。資産運用から相続・贈与に関するお悩みまでお気軽にご相談ください。



※2階にも出店

和歌山バス案内所 乗車券発売所

※4月上旬先行オープン予定

和歌山市内の路線バスを中心に運行する和歌山バスのバス案内所・乗車券発売所です。各種乗車券、定期券の販売、バスのご案内、高速バスのご予約、チケット発券を行っています。



《2階》和歌山を感じる“レストラン”のフロア（計13店舗）

核となる「キーノ・ザ・フードホール」は和歌山県内の人気飲食店10店舗で構成されます。和歌山市をはじめ、紀南エリアに店舗を構える「地元の食の名店」の味を和歌山市駅で気軽に楽しむことができます。出店店舗は、熊野牛を取り扱う人気焼肉店「きた川 牛侍」やランチも賑わう海鮮居酒屋「太平洋酒場」など個性的な店舗が揃い、昼夜問わず多様なジャンルから食事を選び楽しんでいただけます。



また、日本酒「紀土^{きつど}」で有名な酒蔵「平和酒造」が手掛ける酒品購入もちよひ飲みもできる日本酒スタンド「平和酒店」が全国初出店するほか、ご当地ソフトクリーム「グリーンソフト」でおなじみの抹茶カフェ「玉林園」など、和歌山発の食の実力派が新業態の店舗を出店します。

平和酒店（酒販・バー）【全国初出店】

日本酒「^{きつど}紀土」、果実酒「^{つるうめ}鶴梅」、クラフトビール
 「平和クラフト」を醸す平和酒造のコンセプトショップ。
 和歌山に根差し高品質にこだわったお酒を販売。
 バーも併設し、造り手がお酒に込めたストーリーをお伝えします。



平和酒店
HEIWA SAKETEN

玉林園（和カフェ）【新業態】

玉林園は、安政元年（1854年）から続くお茶屋です。抹茶本来の美味しさを味わっていただきたく、店内で石臼を回し、挽き立てをご提供できるようにしました。挽き立ての抹茶を贅沢に使用した抹茶ドリンクやプリン、ゼリーなどご用意しています。



蒸しダイニング MusMus（せいろ蒸し料理・和食）【新業態】

新鮮な魚介やお肉、旬のお野菜などを、素材の持ち味を活かした蒸し料理でご提供します。鯛のせいろ蒸しなど、和歌山市内にある既存店で人気の定番メニューはそのままだに、よりカジュアルで洗練された店舗内装とメニュー展開にて皆さまのご来店をお待ちしています。



セントラルパーク（イタリアン・ピザ）【新業態】

厳選した旬の食材と和歌山産の食材を組合わせた本格的な窯焼きピザやパスタを中心としたイタリアンメニューをご用意しています。ランチ使いはもちろん、夜はワインと合わせてカジュアルに。様々なシーンにご利用いただけます。



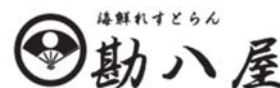
そば うどん 信濃路（そば・うどん）

厳選した蕎麦粉・小麦粉を使用。出汁は創業時より受け継がれてきた伝統の製法で毎日とり、半世紀近く続く老舗の本物の味をスタイリッシュ“粋（意気）”でカジュアル“気軽に”にご提供します。



海鮮れすとらん 勘八屋（海鮮料理・寿司）

和歌山の海の幸をより多くの方々に堪能していただきたい。そんな思いから、地元でとれた新鮮な鮮魚を活かした、お寿司や定食のメニューから、夜のコース・一品料理などを幅広くご用意しています。地酒などお酒の種類も豊富に取り揃えています。



きた川 牛侍 (焼肉)

肉の卸業者「Meat Factory」の直営店。良い肉をリーズナブルに届けられるのが最大の魅力。肉のプロ集団だからこそできるメニューは、種類が豊富で希少部位も楽しめ、和歌山のブランド牛である「熊野牛」、「紀州和華牛」も存分に味わっていただけます。



厚切りとんかつ よし平 (とんかつ)

すべてにこだわる厚切りとんかつ専門店。安心・安全「とうもろこし豚」を体に優しい太らない油「米油」を使い、特級粉使用の粗挽き生パン粉でふんわりサクサクに仕上げます。厚切りとんかつを大かまどご飯でいただく至福の瞬間をご提供します。



ギャートル (スペインバル・カフェ)

定番の豪快肉塊スペアリブや、自慢の贅沢ローストビーフ井などのお肉メニューを中心に揃えています。味はもちろん、たっぷり野菜と合わせた彩り豊かな盛り付けも必見です。



太平洋酒場 (海鮮居酒屋)

昼・夜ご注文いただける定食は、魚系から肉系まで豊富なメニューが自慢です。人気の「チキン南蛮」はボリューム満点。一品料理や地酒も取り揃えていますので、ちょい飲みにもどうぞ。



デザイエ (デザイナーズハウスメーカー)

企業理念は高性能な住宅をデザイン性高く造り上げること。お客さまが思い描く理想の暮らしのイメージを、新しい住まいで満足度高く実現します。



保険クリニック (保険代理店)

今年で21周年。生命保険を分かりやすくご説明するために、保険分析・検索システム「保険IQシステム」を独自に開発し、保険の現状把握からお客さまに合わせたプランをご提案します。



※大和証券は2階にも出店します。

《3階》和歌山市民の生活に寄り添う“美と健康”のフロア（計10店舗）

医療機能が揃うクリニックモールには、眼科・内科・歯科・乳腺外科などの専門クリニックのほか、調剤薬局も併設しています。

和歌山県初出店の24時間フィットネスクラブ「セントラルスポーツジムスタ24・スタジオヨガピス」や、トータルビューティーを提案する新業態の美容室「ジール インスタイル」などの注目店舗や鍼灸・整骨院、リラクゼーション店なども揃っており、皆様の“美と健康”をサポートします。



※開業日が異なる店舗があります。

セントラルスポーツジムスタ24・スタジオヨガピス(スポーツクラブ)【和歌山県初出店】	
<p>ジムは24時間営業で使いたい放題。お好きな時間にボディメイクが可能です。ホットヨガスタジオは遠赤外線で身体を芯から温める女性専用スタジオ。お子さま向けの体育教室（跳び箱・鉄棒・マット運動）も実施します。</p>	
ジール インスタイル (美容室・理容室・ネイルサロン)【新業態】	
<p>美容・メンズ・ネイル・アイラッシュのスペースが個別に存在するハイブリッド型サロン。美容サロンでは、「女性の美の追求」を満たし、メンズサロンでは「洗練された男のカッコ良さ」を提供します。</p>	
鍼灸整骨院 アップル (鍼灸・整骨院)【全国初出店】	
<p>急性外傷・慢性疾患に対する保険診療による治療のほか、美容鍼灸（美顔鍼・耳鍼など）やアロママッサージを提供しています。美容メニューでは、顔の歪み改善などもご好評いただいているほか、「未病」、「症状の出にくい予防医学」にも力を入れています。</p>	
快活CLUB (複合カフェ)	
<p>AOKIグループが全国で運営する24時間営業の会員制複合カフェです。コミック・インターネットのほか、多彩なコンテンツをリーズナブルな価格でお楽しみいただけます。また、鍵付完全個室や朝限定無料モーニング、シャワー無料など充実したサービスもございます。</p>	

ナチュラルガーデン（リラクゼーションサロン）

ココロとカラダに“元気”をチャージするリラクゼーションサロン。ホテル内サロンで培った、ボディケアの手技をベースにした本格的な技術を提供。メニューが豊富でいずれも低価格。時間の長短に関わらず、完全個室にてご提供します。



フタツカ薬局（調剤薬局）【和歌山県初出店】

※5月11日（月）オープン予定

昭和58年（1983年）の創業以来、“日常の中の医療”を支えるコミュニティファーマシーとして、処方せん調剤だけではなく、在宅医療、そして地域の方々の健康づくりにも役立ちたいと願っています。店舗内には、相談コーナーや、キッズコーナーもご準備しています。



和歌山プレストクリニック（乳腺外科）

※5月11日（月）オープン予定

乳がん検診や乳腺の診断・治療をおこなう乳腺専門のクリニックです。日本赤十字和歌山医療センター乳腺外科部長として多くの乳腺診療に携わってきた経験を活かし、乳腺専門医による診療を提供します。乳がんに関するお悩みについてお気軽にご相談下さい。



乳腺外科 Wakayama Breast Clinic
和歌山プレストクリニック

あづみの歯科（歯科）

※5月11日（月）オープン予定

笑顔って素敵ですよ。皆さまが、嬉しそうに白い歯を見せて微笑む顔が大好きです。美味しい物を食べられて、笑顔のある人生はすばらしいもの。そんな皆さまのお口元の健康をサポートしたいと思っています。



医療法人 英悠会 眼科松本クリニック（眼科）

※6月上旬オープン予定

平成6年（1994年）6月に和歌山市の地で開業した眼科松本クリニックの分院です。本院との連携をはかり、最新の技術、機器を使い正確な検査を行い、患者さまに分かりやすい説明と丁寧な治療を心がけ、地域の皆さまに愛されるクリニックを目指します。



内科・生活習慣病クリニック（仮称）（内科）

※夏頃オープン予定

内科の病気についてお困りのことがありましたらお気軽にご相談ください。風邪などの一時的な病気から高血圧や糖尿病などの慢性的な病気まで幅広く取り扱います。病気のことについていつでも相談できる「かかりつけ医」として利用していただければと思います。

ク
リ
ニ
ッ
ク
モ
ー
ル

《4～12階(ホテル棟)》カンデオホテルズ南海和歌山

名称	カンデオホテルズ南海和歌山
営業開始日	2020年4月30日(木)
特徴	「お客様がより光輝くために」をコンセプトに、毎日60品目以上の健康朝食ビュッフェ、シモンズ社製の高級ベッド、最上階に紀の川を望む絶景露天風呂付大浴場を備え、上質さと使いやすさを兼ね備えたワンランク上のスタイリッシュホテルです。
客室数	120室(クイーン:64室、ツイン:56室)
標準料金	クイーン/¥17,420～ ツイン/¥22,700～ 2名1室料金(税込)
施設構成	フロント・ロビー、スカイスパ(最上12F/露天風呂、内湯、サウナ)、朝食レストラン、コインランドリー、無料Wi-Fi
URL	https://www.candehotels.com/wakayama/ 上記リンクより受付開始中
運営	株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメント



レストラン



露天風呂

2. 「キーノ和歌山」公式LINEの開設について

キーノ和歌山公式LINEを2020年2月6日(木)に開設します。友だち追加していただいた方に、施設のイベント情報やお得なお買い物クーポンなど充実したコンテンツを配信します。



■友だち追加方法

LINEの「友だち追加」から、下記IDを検索するか、QRコードをスキャンして登録してください。

<ID>

@591wief1

<QRコード>



(参考)

1. 「キーノ和歌山」構成施設について

南海和歌山市駅を中心に、先行開業しているオフィスビル（南海和歌山市駅ビル）と南海和歌山市駅駐車場に加え、現在工事を進めております商業ゾーン、ホテル、和歌山市民図書館からなる複合施設です。



※ は4月24日オープン
(ホテル営業開始は4月30日)

【商業棟】鉄骨造 地上3階・地下1階建

※地階：機械室等、1～3階：商業ゾーン、屋上：駐車場
延床面積 約8,600㎡ (賃貸面積 約4,100㎡)

【ホテル棟】鉄骨造 地上12階建

※1～3階：商業ゾーン、4～12階：カンデオホテルズ南海和歌山
延床面積 約6,000㎡ (賃貸面積 約5,100㎡)

2. お客さま用駐車場について

車での来館利便性向上のため、2020年2月1日から南海和歌山市駅駐車場第2を開設しています。

【南海和歌山市駅駐車場】※駐車場棟は、2018年6月オープン済

営業時間 24時間

台数 275台

※うち商業ゾーン屋上部分(52台)は、
2020年4月24日(金)から営業開始

【南海和歌山市駅駐車場第2】※2020年2月1日オープン済

営業時間 24時間

台数 64台



以上