

平成17年4月25日

南海電気鉄道株式会社

南海電鉄が住宅開発した「南海林間田園都市・<sup>あやのだい</sup>彩の台」に 阪奈和エリアで最大級のSC

**「オー・ストリート橋本彩の台」がオープンします！**

南海電鉄（社長：山中 諄）は、かねてより「南海林間田園都市・彩の台」（和歌山県橋本市あやの台）において住宅開発を進めております。このたび当住宅地において、住宅販売の強化を図る一環で、商業施設用地を株式会社オークワ（社長：大桑 啓嗣）へ賃貸し、同社がテナント誘致を行った阪奈和エリアで最大級となるショッピングセンター「オー・ストリート橋本彩の台」が4月29日（金）に全館グランドオープンすることになりました。

「オー・ストリート橋本彩の台」は、林間田園都市の基幹道路に面していることや平成17年度に一部開通予定の京奈和自動車道橋本東インターチェンジ（仮称）に隣接するなど、道路交通の結節点に位置し、橋本市はもとより大阪府、和歌山県、奈良県の一府二県にまたがる広い商圈を有しています。

施設構成は和歌山県や大阪府南部などで店舗展開を行っているスーパーマーケット「オークワ」を核とし、ホームセンター「ケーヨーデイツー」やカジュアル衣料「ユニクロ」などの物販6店舗、「炭火焼肉 牛角」などの飲食4店舗、スーパー銭湯の「きらくゆ」などのサービス5店舗の、合計15店舗で構成され、日常生活に彩りと豊かさをご提供します。

当社は、本計画を住宅地販売の起爆剤と位置づけ、街づくりを加速させるとともに、さらに利便性を向上させる取り組みを行います。

「オー・ストリート橋本彩の台」の詳細は別紙のとおりです。

## 別紙 1

### 「オー・ストリート橋本彩の台」の概要

1. 施設名称    オー・ストリート橋本彩の台
2. 所在地     和歌山県橋本市あやの台一丁目50番2他
3. 交通        南海電鉄高野線「林間田園都市駅」から南海りんかんバス「あやの台中央」・「あやの台南口」下車すぐ
4. 店舗規模    敷地面積        89,084 m<sup>2</sup> ( 26,948 坪 )  
建物延床面積   約 18,800 m<sup>2</sup> ( 約 5,697 坪 )
5. 駐車台数    約 1,400 台
6. 開業日     平成 17 年 4 月 29 日 ( 金・祝 )  
但し上記期日は全館グランドオープンの期日であり、一部店舗は先行開業しています。
7. 営業時間    店舗により異なる ( 別紙 2 のとおり )
8. 年間休業日   店舗により異なる
9. 出店テナント   別紙 2 のとおり

< 参考 : 「南海林間田園都市・彩の台」について >

「南海林間田園都市・彩の台」は「21世紀のこどもに新しいふるさとを」をメインテーマに、当社が和歌山県橋本市の北部丘陵地に手がけた住宅開発地です。総面積 272 ヘクタール、計画戸数 4,800 戸、計画人口 18,000 人という、民間デベロッパーが手がける開発としてはわが国最大級の規模であり、平成 13 年 5 月に分譲を開始しました。

以上

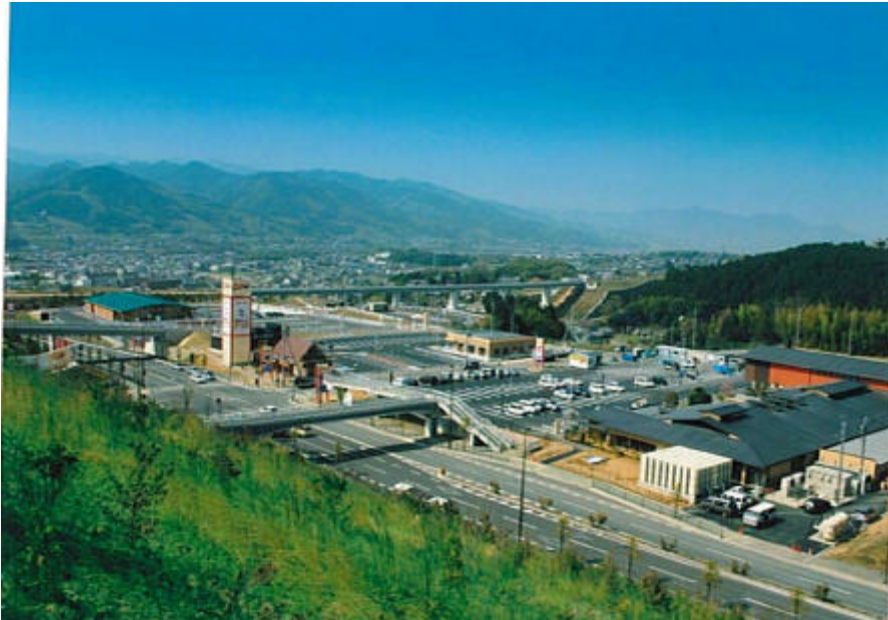
## 「オー・ストリート橋本彩の台」テナント一覧

テナント名称	業種	運営会社名	通常営業時間
オークワ	スーパーマーケット	(株)オークワ	9:00 ~ 24:00
ユニクロ	カジュアル衣料	(株)ファーストリテイリング	10:00 ~ 20:00
ケーヨーデイツー	ホームセンター	(株)ケーヨー	9:30 ~ 20:00
イレブン	ドラッグストア	(株)イレブン	9:00 ~ 23:00
ビジョンメガネ	メガネ	(株)ビジョンメガネ	10:00 ~ 20:00
コスモ石油	ガソリンスタンド	コスモ石油(株)	8:00 ~ 22:00
モスバーガー	飲食	(有)サンライズサービス	9:00 ~ 22:00
ジョイフル	飲食	(株)ジョイフル	10:00 ~ 02:00
牛角	飲食	(株)カワエフシーフーズ	平日 17:00 ~ 24:00 土休日 12:00 ~ 24:00
ケンタッキーフライドチキン	飲食 (スーパーマーケット内)	日本ケンタッキーフライドチキン(株)	10:00 ~ 22:00
きらくゆ パルポート	スーパー銭湯 フィットネスクラブ	(株)ワカヤマアスレティックス	きらくゆ 10:00 ~ 24:00 パルポート 10:00 ~ 23:00
理容サービス 髪かざり	理美容	(有)理容サービス 美容髪かざり	理容 9:00 ~ 20:00 美容 9:00 ~ 18:30
マミークリーニング	クリーニング (スーパーマーケット内)	(株)マミー	9:00 ~ 20:00
パロ	アミューズメント	(株)ファンフィールド	10:00 ~ 24:00
ダイナム	パチンコ	(株)ダイナム	10:00 ~ 23:00

営業時間は変更する場合があります。

店舗付近案内図





< オー・ストリート橋本彩の台 >